

İlan No:f-222135-492

**PALANCI'DAN MERTERDE PALANCI İŞ MERKEZİN'DE 2500m2 KAPALI
3000m2 AÇIK ALANLI KİRALIK İŞYERİ-DEPO İstanbul / Güngören**

For Rent - Warehouse 2,500,000 TL | 5,500 m2 İstanbul / Güngören



PALANCI EMLAK

Open Area (m²) : 3000
Indoor/Covered Area (m²) : 2500
Usage Status : Empty
Property Direction : East
South
North
West



Deniz Palancı
Telefon +90 212-483 20 50
Cep Telefonu +90 532-356
13 35

PALANCI EMLAK
Telefon +90 212-483 20 50
Cep Telefonu +90 532-356
13 35
Faks +90 212-483 20 60
Yedikule Çırpıcı Yolu
Zeytinburnu / Maltepe
34010 , İstanbul

İlan No:f-222135-492

Topkapı Cevilibağ Merter E-5 Güzergahına 500 m. Mesafede 5.000m² Kapalı 3.000m² Açık Alana Sahip, Müstakil Kiralık İşyerleri...Kiralananabilir Ticari Alan Bilgileri:* Düz Giriş - 3000m² Üretim ve İmalat Alanları, Araç Giriş -Çıkışına Uygundur* 1. Kat - 2500m² Üretim ve İmalat Alanları, Ofis Bölümleri, Pazarlama Satış Bölümleri vb..* Çatı Katında Müstakil 400m² Showroom Alanı Mevcuttur* Her Katta İdari Ofis Bölümleri Yemekhane, Bay-Bayan WC`ler

Bulunmaktadır* H:4.20 metre, Sanayi Elektrikli (500 kW

)

* 1000 Kg Taşıma Kapasiteli Yük Asansörü Mevcut* Kamyon-Tır Park Yerleri Mevcuttur Yükleme Rahatlıkla Yapılabilir* Bina Önünde 25 Araçlık Açık Otopark Alanı Bulunmaktadır* İskanlıdır -7/24 Çalışma İmkânı- 7/24 Güvenlik- 7/24 Ulaşım Yer Gösterimleri Randevu İle Yapılmaktadır500 m from Topkapı Gevisslibağ Merter E-5 Route. Detached Workplaces for Rent with 5,000m² Closed and 3,000m² Open Area...Rentable Commercial Area Information:* Straight Entrance - 3000m² Production and Manufacturing Areas, Suitable for Vehicle Entry (Truck, Truck Can Approach)* 1st Floor - 2500m² Production and Manufacturing Areas, Office Sections, Marketing and Sales Departments, etc.* There is a Detached 400m² Showroom Area on the Roof Floor* There are Administrative Office Sections, Dining Hall and WCs for Men and Women on Each Floor.*H:4.20 meters* 1000 Kg Carrying Capacity Freight Elevator Available* Truck-Lorry Parking Lots Are Available, Loading and Unloading Can Be Done* There is an Open Car Parking Area for 25 Vehicles in Front of the Building* The building is licensed -24/7 Working Opportunity- 24/7 Security- 24/7 Transportation Showings are by appointment onlyВ 500 метрах от трассы Топкапы Джевислибаг Мертер Е-5 сдаются в аренду отдельные рабочие площади с закрытой площадью 5 000 м² и открытой площадкой 3 000 м²...Информация об арендуемой коммерческой площади:* Прямой вход - производственные и производственные помещения площадью 3000 м², пригодные для въезда транспортных средств (Тир, грузовик может подъехать)* 1-й этаж - производственные помещения площадью 2500 м², офисные помещения, отделы маркетинга и продаж и т. д.* На крыше имеется отдельный выставочный зал(шоурум) площадью 400 м². * На каждом этаже расположены административные помещения, столовая и туалеты для мужчин и женщин.*Высота: 4,20 метра* Доступен грузовой лифт грузоподъемностью 1000 кг.* Имеются стоянки для грузовых автомобилей, возможна погрузка и разгрузка.*Перед зданием имеется открытая парковка на 25 автомобилей.* Здание лицензировано - Возможность работы 24/7- Круглосуточная охрана- Транспортная развязка 24/7 Показы проводятся только по предварительной записи*

RENTED RENTED RENTED

KİRALANDI

0212 483 20 50

PALANCIemlak **DENİZ PALANCI**

TOPKAPI TİCARET MERKEZİ 2 NO: 156 CEVİZLIBAĞ - TOPKAPI / İSTANBUL | palancigayrimenkul.com.tr | palanciemlak.com.tr



İlan No:f-222135-492

